



T.C.
ORDU BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE
MECLİSİ

Rapor No:
2023/03

**İMAR VE BAYINDIRLIK
KOMİSYONU RAPORU**

Rapor Tarihi:
06.01.2023

KONU: Nazım İmar Planı Değişikliği

KOMİSYON İNCELEMESİ:

Büyükşehir Belediye Meclisimizin 2022 yılı Aralık ayı 14.12.2022 tarihli olağan toplantısında 5. gündem maddesi olarak görüşülüp, incelenerek rapora bağlanmak üzere komisyonumuza havale edilen, **İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının**, ilimiz Altınordu ilçesi Cumhuriyet Mahallesi sınırları içerisinde G39B05C ve G39B05D Nazım İmar Planı paftası üzerinde muhtelif parsellerde hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği talebine ilişkin 09.12.2022 tarihli ve 212985 sayılı teklifi, komisyonumuzca incelenmiştir.

KOMİSYON GÖRÜŞÜ:

İlimiz Altınordu İlçesi, Cumhuriyet Mahallesinde muhtelif parsellerde hazırlanmış olan 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliği incelenmiştir.

İlimiz Altınordu ilçesi Cumhuriyet Mahallesi muhtelif parsellerde hazırlanan Şehir Hastanesi Bağlantı Kavşağı amaçlı plan değişikliği ile Ordu-Giresun yolu ile Şehir Hastanesi bağlantısı birleştirilecek olup plan değişikliği ile 25 metre imar yolu kuzey istikametinde kırılarak güzergahlar birleştirilmesi planlanmaktadır.

Bahse konu plan değişikliğinin nazım imar planı ana kararlarına aykırılık teşkil etmediği ve proje kapsamında talep edildiği anlaşıldığından **komisyonumuzca uygun görülmüştür.**

5216 Sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7-b, 7-c ve 14. maddesine göre işbu rapor **Meclis Başkanlığına sunulmak üzere tarafımızdan tanzim edilerek imza altına alınmıştır.**

Aşkın BAŞ
Komisyon Başkanı

H. Atakan KILIÇ
Başkan Vekili

Abdullah COCİ
Üye

Muhammet SÜNNÜ
Üye

Emre BAFRA
Üye